



**Growing**  
group

LIVING 35 SUITES  
Calle 35 #87A-16  
Medellín - Colombia

[growinggroup.co](http://growinggroup.co)







La Ciudad de Medellín es el segundo conglomerado económico y poblacional de Colombia y apuesta a la especialización productiva de su economía, basando su desarrollo en el talento, la innovación el desarrollo tecnológico y el turismo.



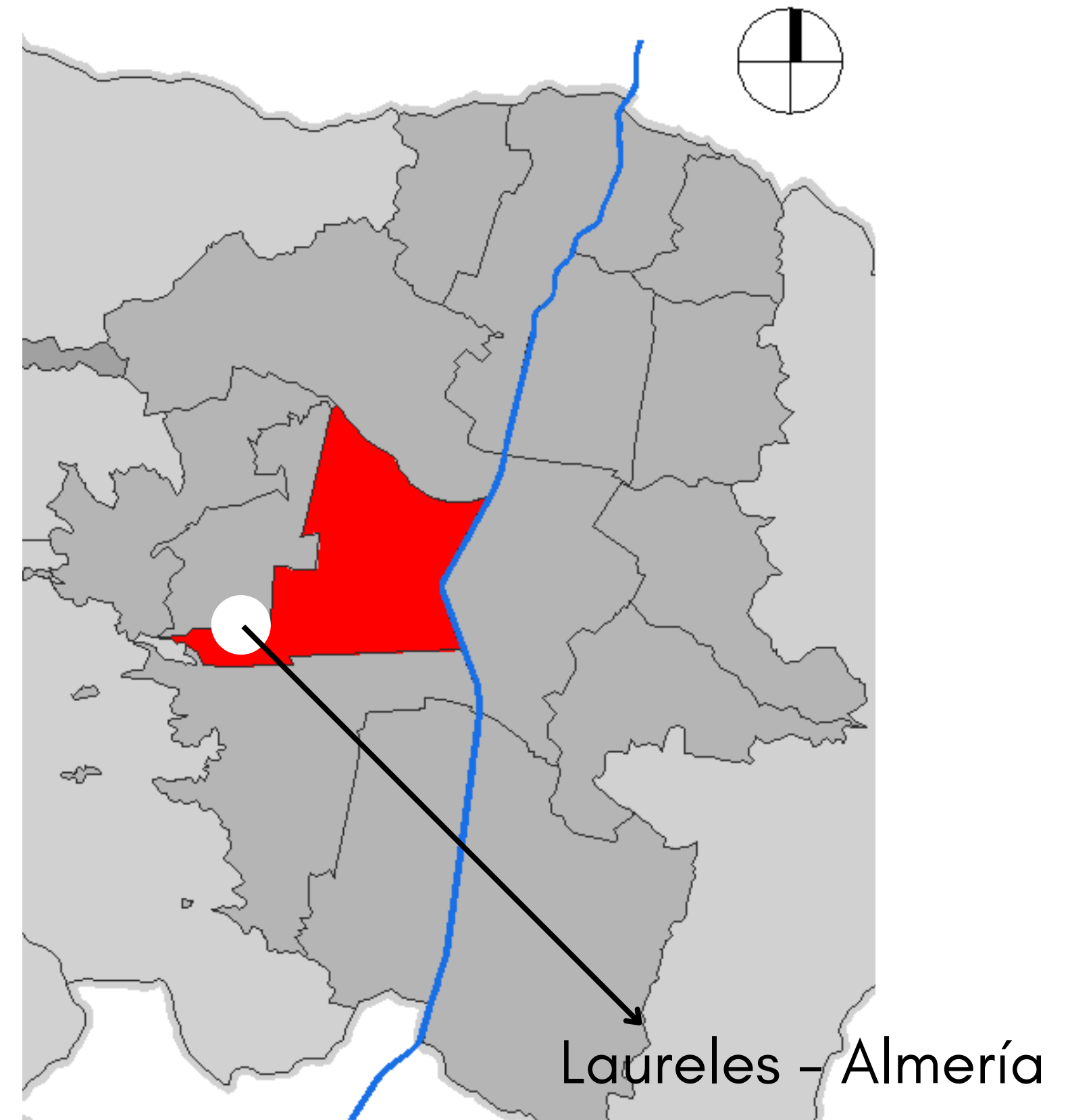
## LIVING 35 Suites

Medellín - Colombia

Sector **Laureles** Almería

Calle 35 #87A-16

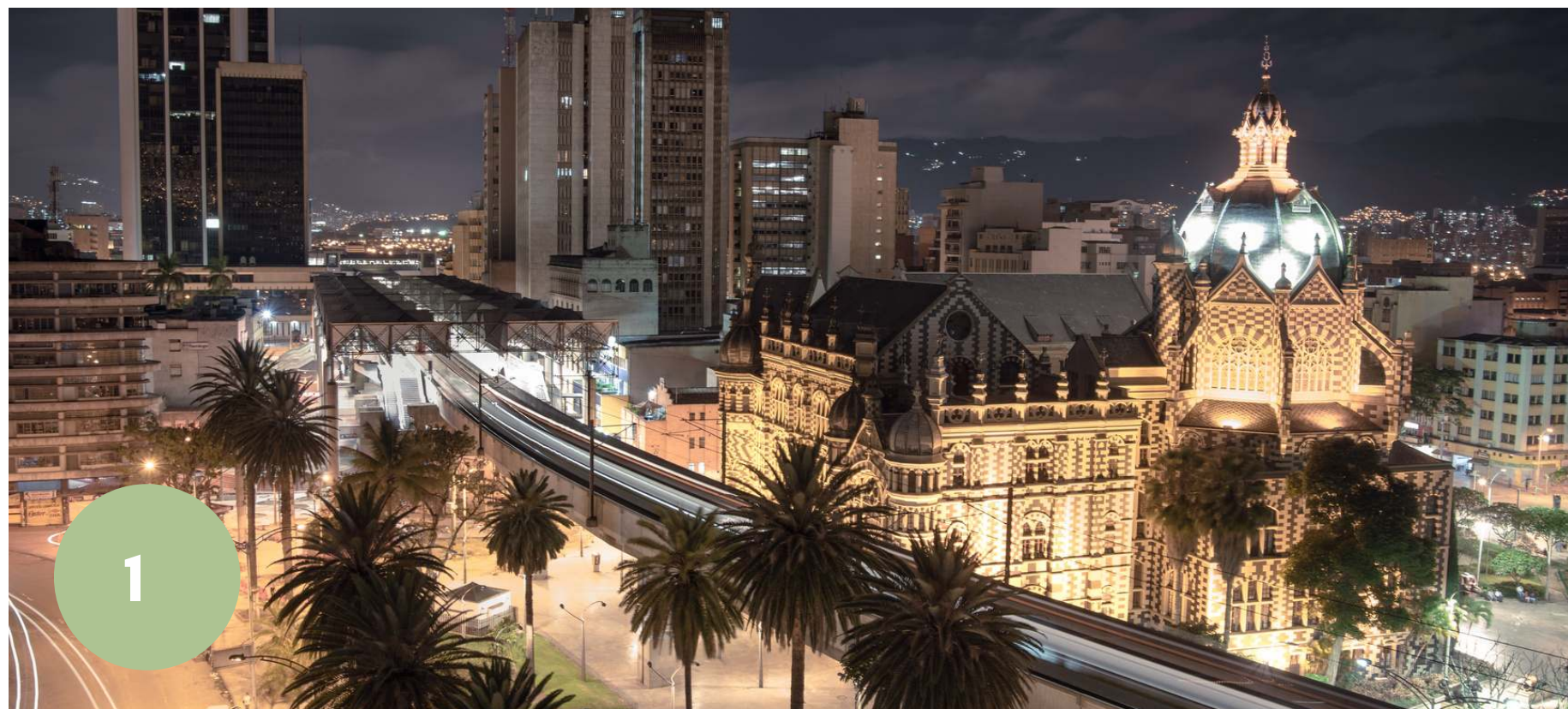
Medellín - Colombia



Laureles - Almería

**LIVING 35** Suites, se encuentra ubicado en el sector de Laureles, catalogado como “El barrio más Cool de Medellín” por la revista TIME OUT para el año 2023. Esto sigue posicionando el desarrollo turístico de la ciudad, y hace de este sector uno de los más buscados por turistas nacionales y extranjeros.





1



2



3



4

## SITIOS TURÍSTICOS

Ciudad de Medellín

1. Centro histórico de la ciudad / a 30 minutos en automóvil
2. Comuna 13 y Tour del Grafitti / a 5 minutos en automóvil
3. Feria de la Flores / abarca toda la ciudad, entre julio y agosto de cada año
4. Pueblito Paisa / a 15 minutos en automóvil





## SITIOS TURÍSTICOS

Municipios aledaños

1. Piedra del Peñol y embalse Guatapé / a 120 minutos en automóvil
2. Santafé de Antioquia / a 30 minutos en automóvil
3. Parque Arví / a 60 minutos en Metrocable
4. Rionegro / a 40 minutos en automóvil





**LIVING 35** Suites se encuentra ubicado en uno de los sectores más tradicionales de la ciudad de Medellín.

Está rodeado de parques, árboles y zonas verdes que le aportan gran tranquilidad y descanso a nuestros huéspedes.

En las cercanías del hotel se encuentran diversas ofertas en **gastronomía, comercio** y una vía que comunica directamente al inicio de la **“Ruta del Grafitti” / comuna 13**, la estación del **Metro - Cable** y la salida hacia el suroeste antioqueño (**Santafé de Antioquia**)

living  
35.

**LIVING 35** Suites is located in one of the most traditional sectors of the city of Medellín.

It is surrounded by parks, trees and green areas that provide great tranquility and rest to our guests.

Near the hotel there are various offers in gastronomy, commerce and a road that directly connects the beginning of the “Grafitti Route” / commune 13, the Metro - Cable station and the exit to the southwest of Antioquia (Santafé de Antioquia).



# HABITACIONES

26 habitaciones con hermosa vista



## 8 SKY SUITES

Con un amplio espacio de 28,8m<sup>2</sup>, cuenta con una acogedora alcoba, una zona de entretenimiento perfecta para relajarte, un balcón para disfrutar de una espléndida vista, cocina equipada, un cómodo escritorio para trabajar; amplio vestier para organizar tus pertenencias, lencería de calidad y un baño completo para tu comodidad. Cuenta con cajilla de seguridad, plancha y mesa para planchado.



# HABITACIONES

26 habitaciones con hermosa vista



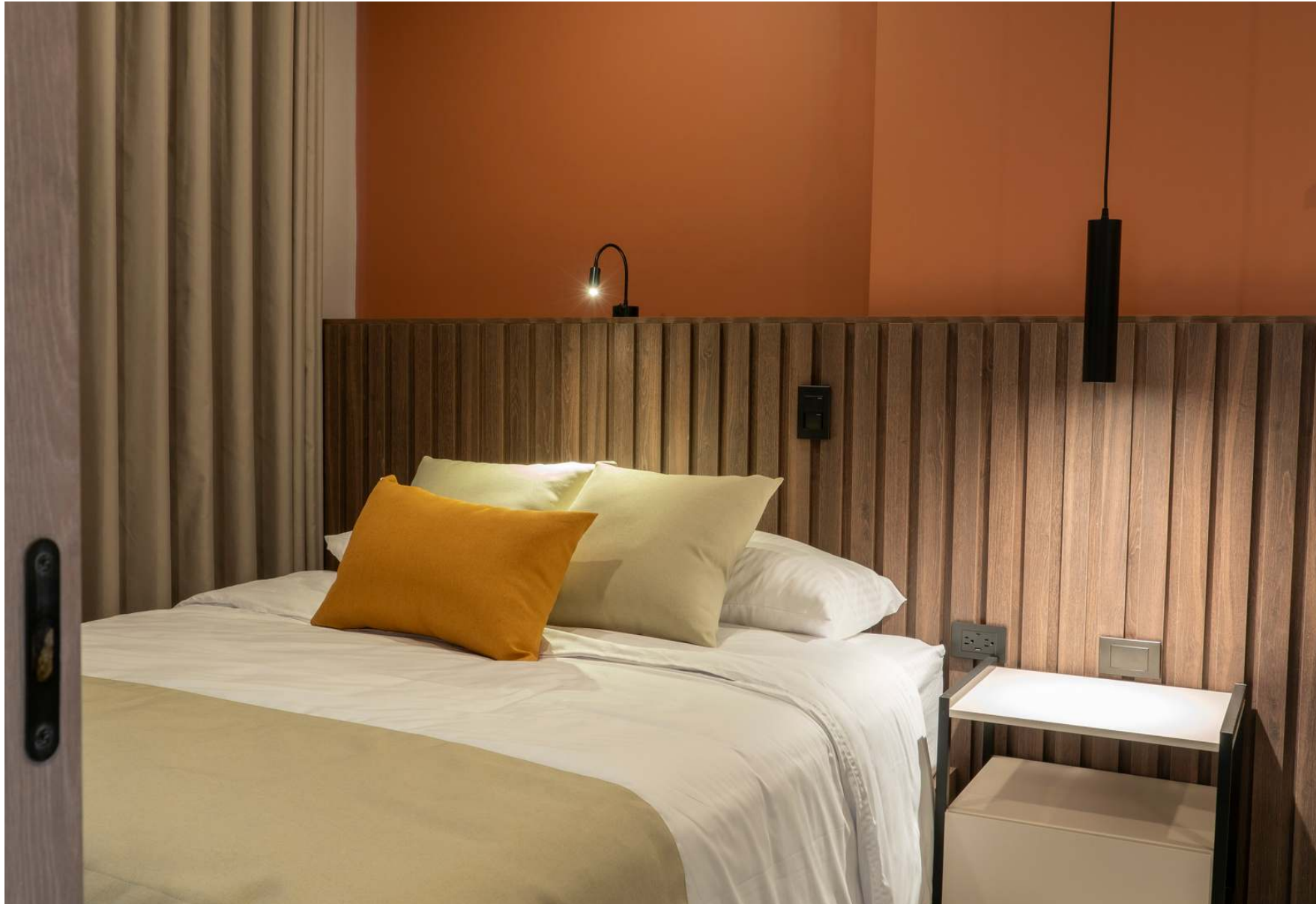
## 8 OLIVE SUITES

Con un espacio de 23.1m<sup>2</sup>, que ofrece el equilibrio perfecto entre funcionalidad, estética y bienestar. Con una distribución inteligente del espacio que maximiza la comodidad y privacidad. Una cocina equipada con todos los elementos necesarios para preparar deliciosos platos. Acabados modernos en el baño que garantiza una agradable experiencia. Cuenta con cajilla de seguridad, plancha y mesa de planchado.



# HABITACIONES

26 habitaciones con hermosa vista



## 8 CORAL SUITES

Es un espacio moderno y acogedor de 22.3m<sup>2</sup>, que ofrece que se destaca por su diseño minimalista y funcional. La suite cuenta con una cómoda cama y elementos decorativos que le aportan calidez al espacio. Tanto el equipamiento de la cocina, así como del vestier, el baño, el estudio y la cama , garantizan una estadía que puede prolongarse por temas de comodidad. Cuenta con cajilla de seguridad, plancha y mesa.



# HABITACIONES

26 habitaciones con hermosa vista



## 2 **MASTER** SUITES

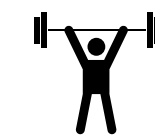
En un amplio espacio de 35m<sup>2</sup>, que abarca un gran balcón-mirador, ésta suite tiene una vista exclusiva de la ciudad de Medellín. En su interior cuenta con una cómoda cama, sofá cama adicional, comedor, 2 televisores y jacuzzi privado. Es ideal para pasar estadías largas y disfrutar de todas las comodidades que la suite ofrece. Cuenta con cajilla de seguridad, plancha y mesa de planchado.





# AMENIDADES

living  
35J



GIMNASIO 24 HORAS



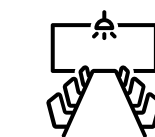
COWORKING 24 HORAS



JACUZZI



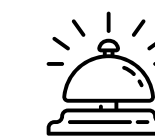
ZONA SPA



SALON MÚLTIPLE



RESTAURANTE BRUNCH

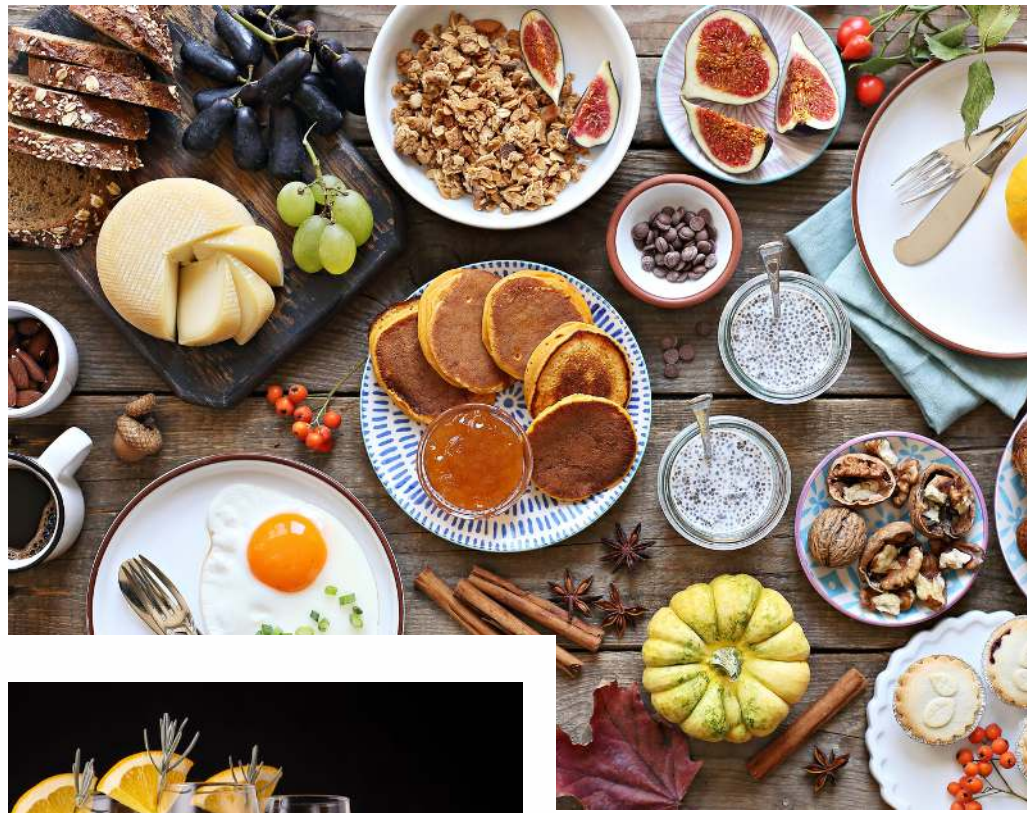


RECEPCIÓN 24 HORAS



WIFI INCLUIDO





Nuestro Restaurante Brunch, abierto todos los días desde las **6:00 am**, ofrece una gran variedad de exquisitos platos, cafés y mimosas especiales que deleitan el paladar.

Te invitamos a experimentar esta moderna y exquisita propuesta culinaria, en las instalaciones de **Living 35 Suites.**

---

Our Brunch Restaurant, open every day from 6:00 am, offers a wide variety of exquisite dishes, coffees and special mimosas that delight the palate.

We invite you to experience this modern and exquisite culinary proposal, at Living 35 Suites.

# living 35.







## NUESTRO SERVICIO

living  
35.

---

Con un personal atento y siempre dispuesto a satisfacer las necesidades de los huéspedes, en LIVING 35 Suites te recibimos con una cálida bienvenida y una sonrisa, asegurándote que tu estancia sea cómoda, placentera y que tengas una experiencia de alojamiento inolvidable.

With attentive staff always ready to satisfy guests' needs, at LIVING 35 Suites we welcome you with a warm welcome and a smile, ensuring that your stay is comfortable, pleasant and that you have an unforgettable accommodation experience.



living  
35.J  
RNT 201823

**Growing**  
group

 [reservas@growinggroup.co](mailto:reservas@growinggroup.co)

[info@growinggroup.co](mailto:info@growinggroup.co)

 [www.growinggroup.co](http://www.growinggroup.co)

 +57 3012699361

  [Growinggroup.co](https://www.instagram.com/Growinggroup.co)